売 買 物 件

※図面と現況が相違する場合は現況優先とさせていただきます。

物件種目	中古一戸建 居宅			管理番号	30019
間取り	９ＤＫ				
価　格	１４０万円				
物件所在地	石川県 鳳珠郡　能登町				
	小木レ字　（ オギ　レ　アザ ）				
交通	北鉄バス　小木港　バス停　　徒歩４分				
土地面積	公簿	260　㎡		1筆	78.65　坪
建物	構造・規模	木造瓦葺き		２階建て	
	延べ床面積	203.19　㎡		61.46	坪
	間取り内訳	1階	図面の通り	2階	図面の通り
		他			
土地権利	所有権			地目	宅地　１筆
都市計画	都市計画区域内／非線引き区域			用途地域	無
建ぺい率	70%			容積率	200%
他の制限					
築年月	1975年　3月			駐車場	有り
現況	空き家			引渡日	相談
接道状況	西側 公道　４．５ｍ、接面　３０．０ｍ				
設備	電気・上水道・単独処理浄化槽・水洗トイレ・風呂				
備考	下水道公共枡あり。※2020年6月　値下げしました				
	テレビを視聴の際は能登町有線テレビに新規加入必要				
お問い合わせ	のと宅地建物取引業組合 〒927-0433　石川県鳳珠郡能登町字宇出津タ字38-4 電話番号：0768-62-2022　ファックス：0768-62-2901　メールアドレス：info@notolife.com				

間　取　り　図

板の間
押入
洗面脱衣
浴室
和室7.5帖
押入
ボイラー室
棚
仏間
和室6帖
台所8.05帖
収納
床の間
和室8帖
和室8帖
出窓
床の間
床の間
広縁
玄関
N

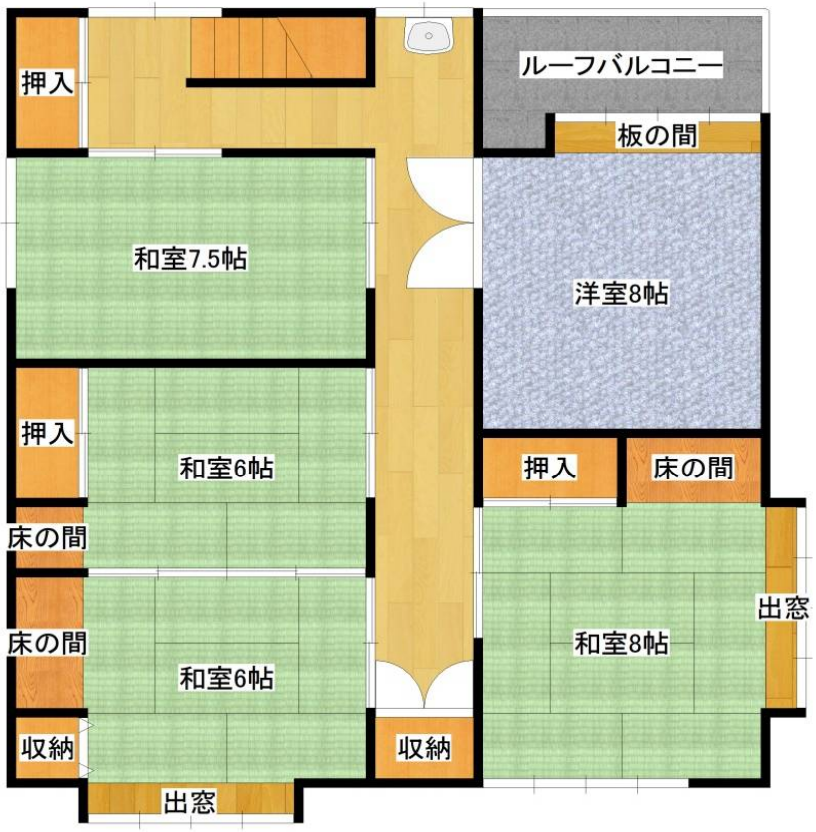
押入
ルーフバルコニー
板の間
和室7.5帖
洋室8帖
押入
和室6帖
押入
床の間
床の間
床の間
和室6帖
和室8帖
出窓
収納
収納
出窓

写真　　外観

港町の小木の高台に立地。駐車場と車庫あり

ひな壇状の土地に建っております。

２階からは小木港を眺望できます

写真　　室内

洋室が１室あります。

トイレは水洗です。